

<p>To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: AFAQ HOLDING FOR INVESTMENT & REAL ESTATE DEVELOPMENT CO. P.L.C Date: 22-04-2021 10:37:54 AM Subject: Other Material Information</p>	<p>السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: آفاق للاستثمار والتطوير العقاري القابضة التاريخ: AM 10:37:54 2021-04-22 الموضوع: المعلومات الجوهرية الأخرى</p>
<p>AFAQ HOLDING FOR INVESTMENT & REAL ESTATE DEVELOPMENT CO. P.L.C announces the occurrence of the following material event:</p>	<p>تعلن شركة آفاق للاستثمار والتطوير العقاري القابضة عن وقوع الحدث الجوهري المبين أدناه للشركة:</p>
<p>Material Event</p>	<p>الحدث الجوهري</p>
<p>Date of event: 22-04-2021</p>	<p>تاريخ الحدث الجوهري: 2021-04-22</p>
<p>The differences between the preliminary results and the annual financial statements and reasons for these differences supported by the external auditor</p>	<p>الفروقات بين نتائج الاعمال الاولية والبيانات المالية السنوية واسبابها معززة من مدقق الحسابات الخارجي</p>
<p>تكبدت الشركة خسارة بسبب جائحة كورونا نتيجة انخفاض حجم المبيعات وارتفاع نسبة الكلف الثابتة بسبب جائحة كورونا بلغت الموجودات المتدواله 43,717,332 دينار بينما بلغت المطلوبات المتدواله 54,672,817 دينار اي بفرق 10,955,485 دينار وفيما يلي ايضاح ذلك يتضمن بند المطلوبات المتدوله مبلغ 19,619,064 دينار مبالغ مستحقه لشركات شقيقه علما بأن هناك التزام من الشركة الام بسداد اي مبالغ في حال عدم القدرة على السداد سواء للشركات الشقيقه او الدائنين او بنوك في حال تم السداد يتم خلال فتره طويلة الامد اقلها 5 سنوات يتضمن بند المطلوبات المتدوله مبلغ 17,604,777 دينار بنوك دائنة جاري مخاطبة البنوك لتحويل القروض القصيره الاجل والجاري مدين لقروض طويلة الاجل علما بانه هناك التزام بالسدد من قبلنا اولا باول للشركة ذمم تجارية وشيكات برسم التحصيل بقيمة 23,475,979 دينار الان جائحة كورونا اثرت عالتحصيل للشركة اصول ثابتة تبلغ 64,271,5151 دينار وقطع غيار بقيمة 2,129,608 دينار يعزز قدرة الشركة على الايفاء بالتزاماتها تقوم الشركة الام بمراقبة الشركات التابعة لها لتوفير السيولة الالزمه لها</p>	<p>تكبدت الشركة خسارة بسبب جائحة كورونا نتيجة انخفاض حجم المبيعات وارتفاع نسبة الكلف الثابتة من اجمالي الكلف</p>
<p>Please accept our sincere thanks and appreciation. Name: Randa Subhi Hamarsheh Position: Internal Auditor</p>	<p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام. الاسم: Randa Subhi Hamarsheh المنصب: ضابط ارتباط - مدقق داخلي</p>